

# VERBALE n° 1 - Prima seduta pubblica

Oggetto: procedura aperta lavori di manutenzione ordinaria ... CIG 49336656B7

Il giorno diciassette del mese di maggio 2013 alle ore 16.40 si insedia presso i locali della Società la Commissione Giudicatrice delle gare in oggetto, composta da:

- Arch. Vincenzo Sidoti - Presidente;
- Ing. Giulio Monticini - Membro Componente;
- Arch. Antonio Tadini - Membro Componente;

Alle ore 16.45 si procede alla individuazione e identificazione delle persone o rappresentanti presenti alla seduta pubblica, verbalizzando che sono presenti ad assistere i seguenti soggetti:

- DI FABIO PIO - Legale Rappresentante "Ditta Picena Coibote";
- TOMASSETTI GRANFRANCO - Amm.re Unico "SATO SRL"

81  
- DANIELA FRACASSO - procuratore della Ditta " 2/6  
C.P.L. Concordia Soc. Coop. "

Alle ore 16.<sup>50</sup> le Commissioni procedono e mettono in ordine di protocollo i gliichi pervenuti, secondo il Verbale di Ricognizione protocollo n° 22/2013/LAVORI del 10 aprile 2013, rilevando che le offerte pervenute sono:

- 1) Ditta "Picene Condotte" prot. 13/2013/lavori pervenuta il 10/4/2013 alle ore 11.<sup>10</sup>;
- 2) Ditta "CPL Concordia" prot. 20/2013/lavori pervenuta il 10/4/2013 alle ore 11.<sup>20</sup>;
- 3) Ditta "SATO Srl" prot. 21/2013/lavori pervenuta il 10/4/2013 alle ore 11.<sup>30</sup>;

Inoltre si è visto che con RACCOMANDATA n° 195863968543 del 03/04/2013 mediante Servizio Postale Universale di "Poste Italiane" è pervenuta in data 12/04/2013 un plico della Ditta "MCA - Metanodoth Agricolo di ODDI DOMENICO" assunte al Protocollo delle Società SERVIZI DISTRIBUZIONE n° 26/2013/lavori.

Quindi si rivela che le dette offerte di cui si  
precedenti punti 1), 2) e 3) sono pervenute nei

termini previsti dall'art. 11 del Disciplinare di  
gara.

Per la Busta della Ditta "MCA" si rivela che  
le stesse è pervenuta oltre il termine previsto  
dal suddetto articolo 11) del Disciplinare di gara.

Costatato che i plichi sono integri si procede  
alla apertura degli stessi secondo ordine di  
protocollo:

① PICENA CONDOTTE SNE: Si rivela che all'interno  
sono presenti 3 buste (n°1, n°2 e n°3);  
le buste sono integre e quindi si procede con  
l'apertura delle "Buste 1 - Doc. Ann. V", riprendendo  
nel glicio generale le altre 2 Buste n°2 e 3.

Si passe all'esame, alle ore 17.05 delle Dichiarazioni  
e Documentazioni presenti in "Buste 1", secondo le  
prescrizioni dell'articolo 11) del Disciplinare di gara;

Alle ore 17.<sup>30</sup> si parte all'esame del Concorso n.º 2  
 "CPL Concordia"; si esamina il plico che è  
 integro; si apre il plico e contemporaneamente all'art.  
 11) del Disciplinare si ritengono n.º 3 Buste,  
 le n.º 1, 2 e 3; del che alle ore 17.35 si apre  
 la "Busta 1" e si esamina il relativo contenuto.

Alle 18.<sup>00</sup> si parte all'esame del Concorso n.º 3  
 "SATO S.r.l."; si esamina il plico che è  
 integro; si apre il plico e contemporaneamente all'art.  
 11) del Disciplinare si ritengono n.º 3 Buste; le  
 n.º 1, 2, e 3;

Alle 18.15 si procede e ripone con tutto protocollo  
 le Buste/Plichi pervenuti fuori termine della "MCA"

5/6

Ai sensi dell'art. 11) del D. n. 5090 di legge  
in conclusione della seduta si verbalizza che  
i concorrenti n.º 1, 2, 3. erano:

1) Picca Condotti snc: **AMMESSA**;

2) CPL: **AMMESSA**;

3) SATO SRL: **AMMESSA**

La ditta "MCA" pervenuta fuori termini come  
precedentemente verbalizzato **NON** viene ammessa;  
e viene riprova agli atti di legge;

Alle 18.26 si procede come previsto dall'articolo 12)  
del Disciplinare alla apertura in seduta pubblica  
delle "Buste 2" dei concorrenti ammessi  
al fine di espletare la parte finale della  
documentazione presentata.

N.º (1) = Picca Condotti: 1

- Relazione tecnica illustrativa; 20 pag. + allegati;
- Siplote copertina e pag. n.º 1 e n.º 3;

N° 2 "CPL Concorchio Snc"

6/6

- Relazione tecnica - illustrativa; pag. 20  
Si fote. pag. copertina e pag. 6 e 20;

N° 3 "SATO Snc"

⊕ Relazione tecnica illustrativa; pag. 20  
e n° 2 allegati; allegati: pag. copertina,  
pag. 7 e allegato;

⊕ Dichiarazione ripetesse fidejussoria

Le Buste ② di tutti i 3 soggetti concorrenti  
vengono alle ore 18:40 sigillate e riposte  
nell'armadio d'acciaio custodito dalla chiavere  
però sede amministrativa della Sato.

Alle ore 19:45 si chiude la seduta pubblica  
ed il presente verbale viene sottoscritto in  
conferenza alle presenze Mauro Sato

17/5/2013

Il Presidente Mauro Sato  
Il Vice Presidente Mauro Sato  
Comissario Tesoriere Mauro Sato

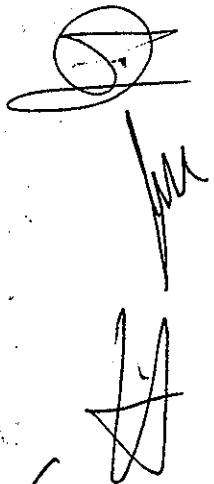
VERBALE 2° SEDUTA (1° RISERVATA) 1/P  
DEL 18/5/2013

OGGETTO: GARA LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA,  
E SERVIZIO DI REFERIBILITÀ... GIG: 49936656B7

Il giorno diciotto del mese di maggio 2013, presso  
la sede amministrativa della società servizi  
distribuzione, in località Spinetoli, Pagnone  
del Tuoto, P.zza Kennedy 5,  
Sono riuniti per la 2° ~~1~~ seconda seduta (riservata)  
i componenti della Commissione Giudicatrice nominata  
per la valutazione delle offerte fornite ed annunciate  
a seguito della 1° seduta pubblica del 13/5/2013,  
ovvero:

- PRESIDENTE: Arch. Vincenzo Sisti;
- COMPONENTE: Ing. Giulio Mastroianni;
- COMPONENTE: Arch. Antonio Tudini.

Alle 10.35 si inizia a valutare preliminarmente  
controllando la completezza degli elaborati



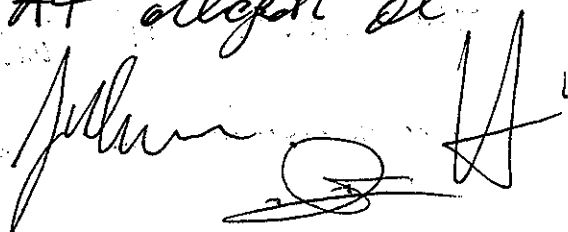
e attribuendo per il successivo confronto e copie 2/19  
di cui all'articolo pag. 16 del Disciplinare e  
succesi, una lettera come segue a ogni ditta =

N°	NOME DITTA	LETTERA ATTRIBUITA
1	PICENA CONDOTTI	A
2	CPL CONCORDIA	B
3	SATO S.R.L.	C

Alle ore 11.<sup>50</sup> si inizia con la lettura delle  
offerte, avendo però noto che le medesime  
per tutti e 3 i partecipanti sono conformi alle  
prescrizioni del Disciplinare;

Si procede dopo l'esplorazione delle lettere di  
tutte le offerte alla luce delle modalità di  
attribuzione dei punteggi di cui all'articolo 12  
pagina 16 del Disciplinare di gara.

L'elenco del confronto a coppie è allegato  
nella n° 11 (unna), fogli AA allegati al  
punto 4. b. l. e;

Il  




3/14

**Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Monteprandone, e Spinetoli >>**

**Dati bando e gara**

**Elementi di valutazione**

Cod.	Elementi tecnici	Peso	
EVT1	1) Struttura operativa ed organizzazione resa disponibile dall'impresa per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, articolato secondo i seguenti Sottocriteri e Subpunteggi massimi:	50	
EVT1.1	1.I) Descrizione delle modalità di svolgimento dei lavori, sotto gli aspetti funzionali, organizzativi, documentali: Dovranno in particolare essere descritti mezzi, attrezzature e procedure di sicurezza adottate durante le operazioni di manutenzione e dovrà essere presentato un facsimile delle documentazioni delle visite e degli interventi ed indicazioni sulle modalità di realizzazione (cartaceo, informatizzato, etc...). La valutazione delle informazioni e l'assegnazione del relativo punteggio verrà eseguita in base alla completezza delle informazioni, alla correttezza delle procedure, alla modalità di realizzazione dei documenti ed alla completezza delle informazioni che potranno essere inserite nelle schede di registro.	20	
EVT1.2	1.II) Indicazione sulle modalità di svolgimento degli interventi di pronto intervento/reperibilità; il punteggio verrà calcolato tenendo in considerazione la garanzia di sicuro contatto e tempestivo intervento	10	Totale sottocriteri elemento EVT1
EVT1.3	1.III) Call center per ricevimento delle chiamate di emergenza, sistema di accertamento per l'avvenuta ricezione della chiamata al tecnico manutentore	10	
EVT1.4	1.IV) Cronoprogramma proposto per l'epletamento delle attività manutentive. La valutazione del cronoprogramma verrà eseguita in base alla completezza, all'efficacia e all'efficiente attività programmata. In sede di aggiudicazione tale documento farà parte integrante del contratto d'appalto, a seguito del recepimento delle indicazioni impartite dalla Stazione appaltante	5	
EVT1.5	1.V) Descrizione delle risorse umane, con relative qualifiche, che si intendono utilizzare per lo svolgimento delle prestazioni di manutenzione ordinaria previste in appalto; la valutazione avverrà in base all'adeguatezza delle risorse impiegate con particolare riferimento alla possibilità di interventi contemporanei	5	
EVT2	2) Proposte migliorative (senza costi aggiuntivi per SERVIZI DISTRIBUZIONE), articolato secondo i seguenti sottocriteri e subpunteggi massimi:	30	Totale sottocriteri elemento EVT2
EVT2.1	2.I) Migliorie e implementazioni alle previsioni di lavori e prestazioni da intendersi remunerate nel prezzo delle opere previste in appalto e quindi non comportanti alcun incremento di spesa per Servizi Distribuzione	25	
EVT2.2	2.II) Azioni o proposte di supporto tecnico alla Stazione appaltante	5	
<b>Elementi quantitativi</b>		<b>Peso</b>	
EVQ1	3) OFFERTA DI RIDUZIONE DEL PREZZO: nbasso percentuale indicato nell'offerta economica	20	
<b>Totale pesi</b>		<b>100</b>	

**Commissari**

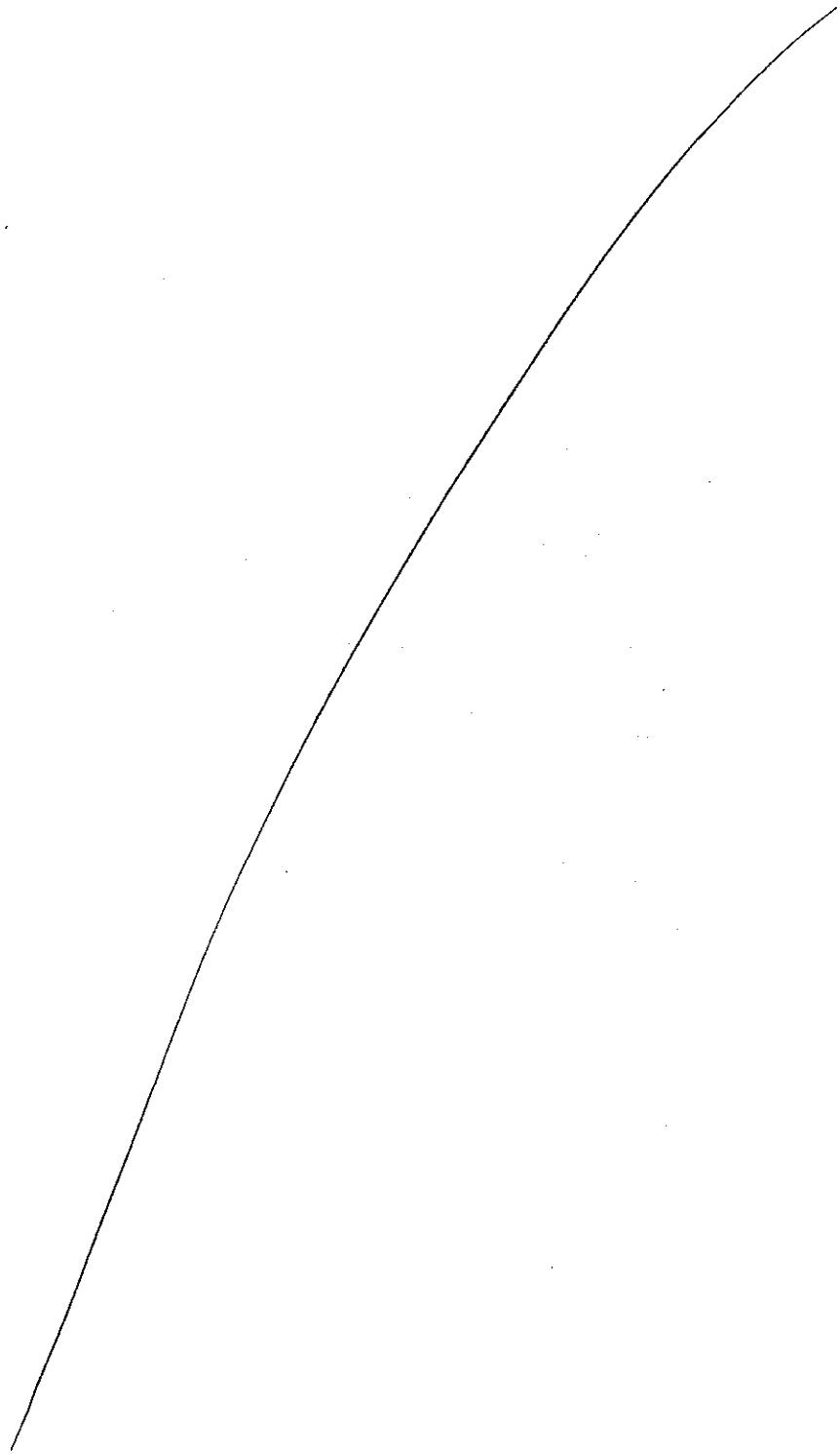
Cod.	Nominativo
1	Presidente
2	Commissario 1
3	Commissario 2



**Ditte**

Cod.	Ragione sociale
A	PICENA CONDOTTE SNC
B	CPL CONCORDIA SOC. COOP.
C	SATO SRL





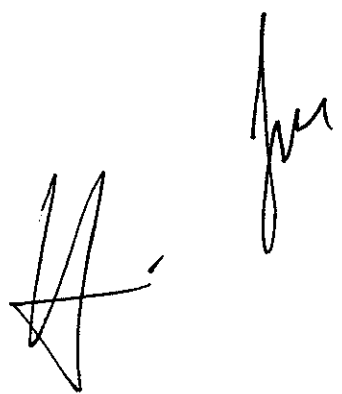
4/18

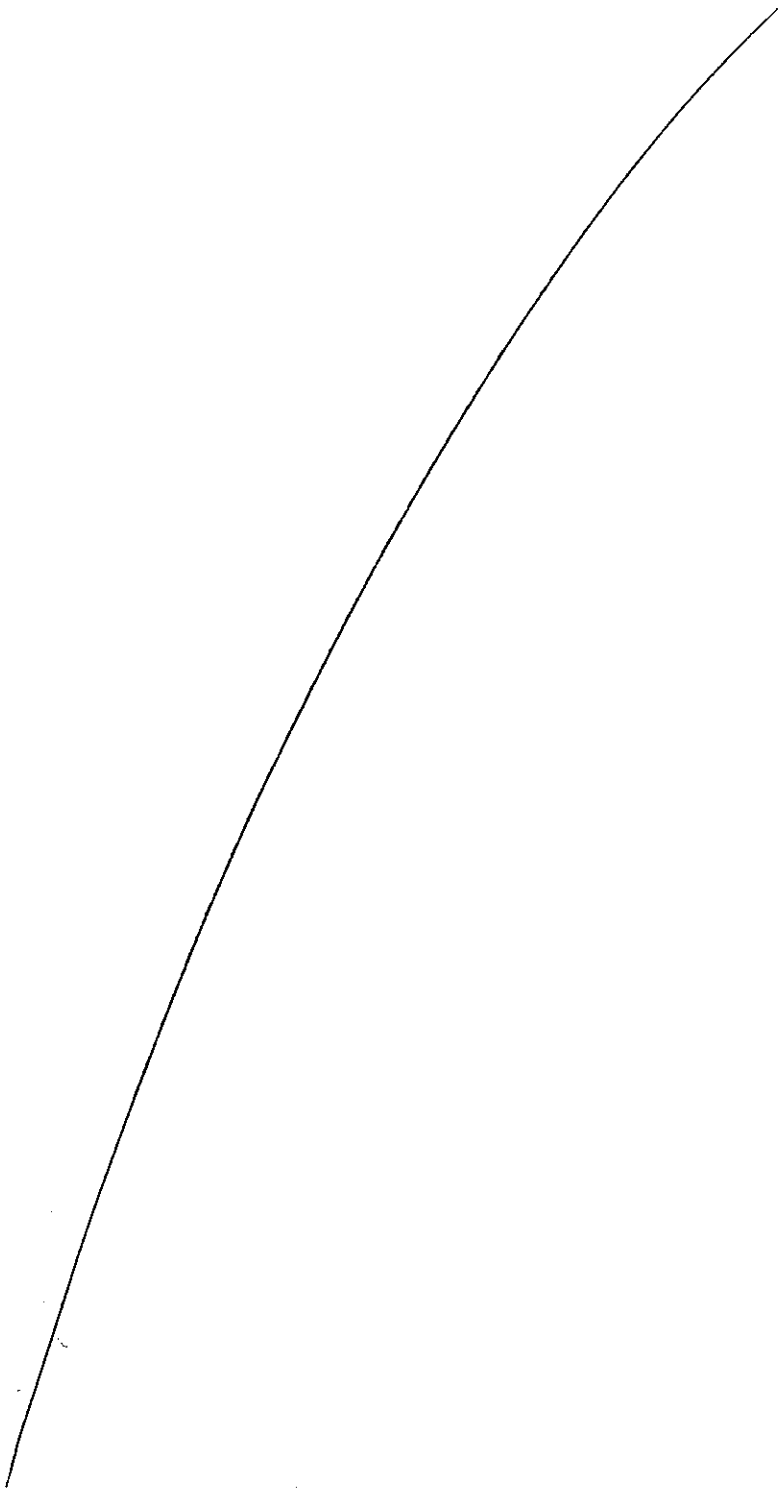
CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - Metodo aggregativo - compensatore

**Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Montepandone, e Spinetoli>>**

*Punteggio finale riparametrato sulla base dei pesi previsti per l'elemento di partenza*

Imprese	CRITERI QUALITATIVI		CRITERI QUANTITATIVI	Ki (Punteggio Finale)
	AI (EVT1)	BI (EVT2)	OFFERTA DI RIDUZIONE DEL PREZZO	
A - PICENA CONDOTTE SNC	41,400	30,000		71,400
B - CPL CONCORDIA SOC. COOP.	35,450	9,390		44,840
C - SATO SRL	50,000	6,930		56,930





CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - Metodo aggregativo - compensatore

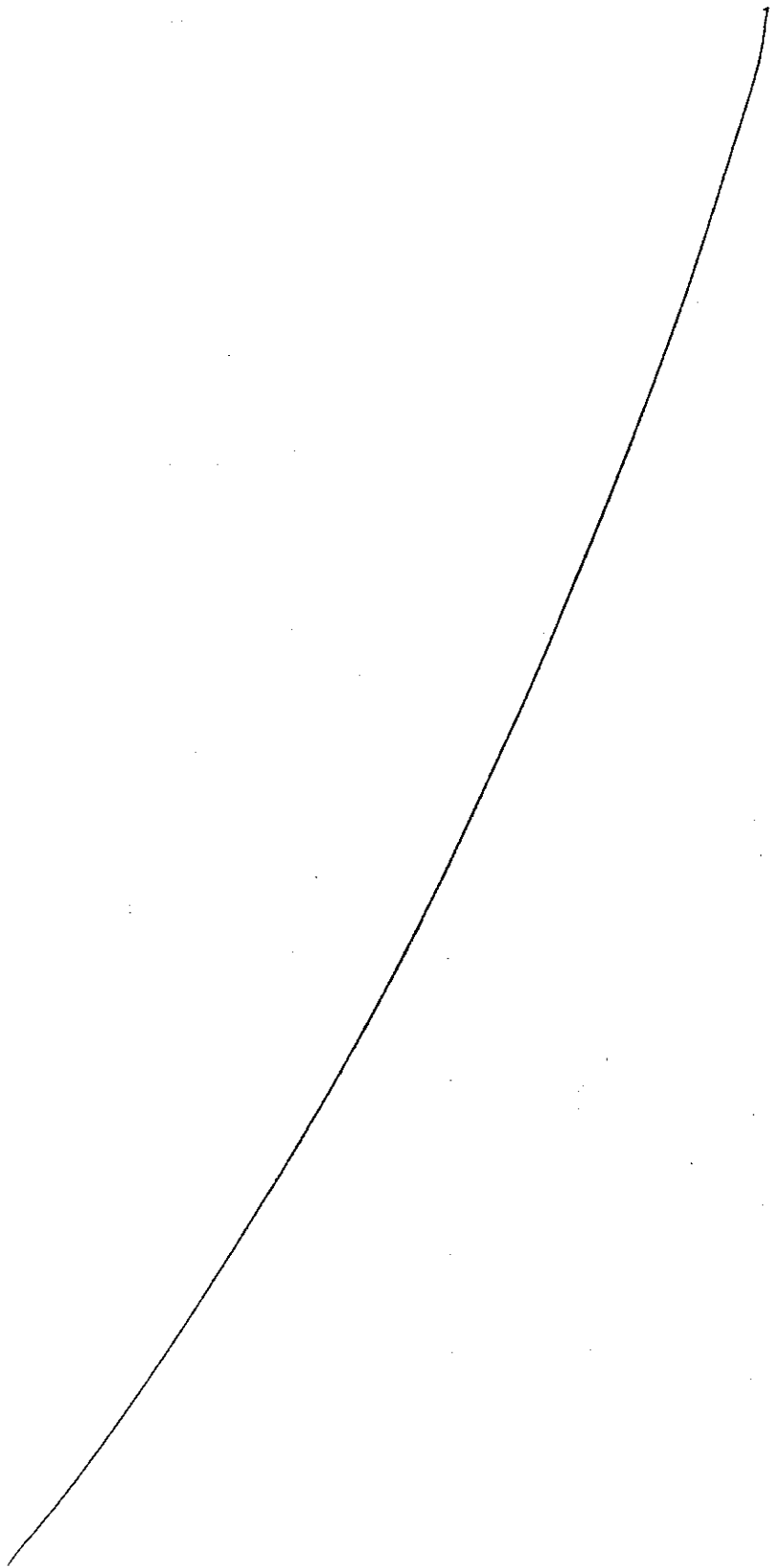
**Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Monteprandone, e Spinetoli >>**

**Criterio: EVT1 - 1) Struttura operativa ed organizzazione resa disponibile dall'impresa per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, articolato secondo i seguenti Sottocriteri e Subpunteggi massimi:**

Peso 50

**Ai**

Imprese	Somma punteggi	Coefficienti riparametrati	Punteggio finale (Ai)
A - PICENA CONDOTTE SNC	38,110	0,828	41,400
B - CPL CONCORDIA SOC. COOP.	32,650	0,709	35,450
C - SATO SRL	46,020	1,000	50,000



CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - Metodo aggregativo - compensatore

**Appalto: <Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronfo, Monsampolo, Monteprandone, e Spinetoli >**

**Criterio: EVT2 - 2) Proposte migliorative (senza costi aggiuntivi per SERVIZI DISTRIBUZIONE), articolato secondo i seguenti sottocriteri e subpunteggi massimi:**

Peso 30

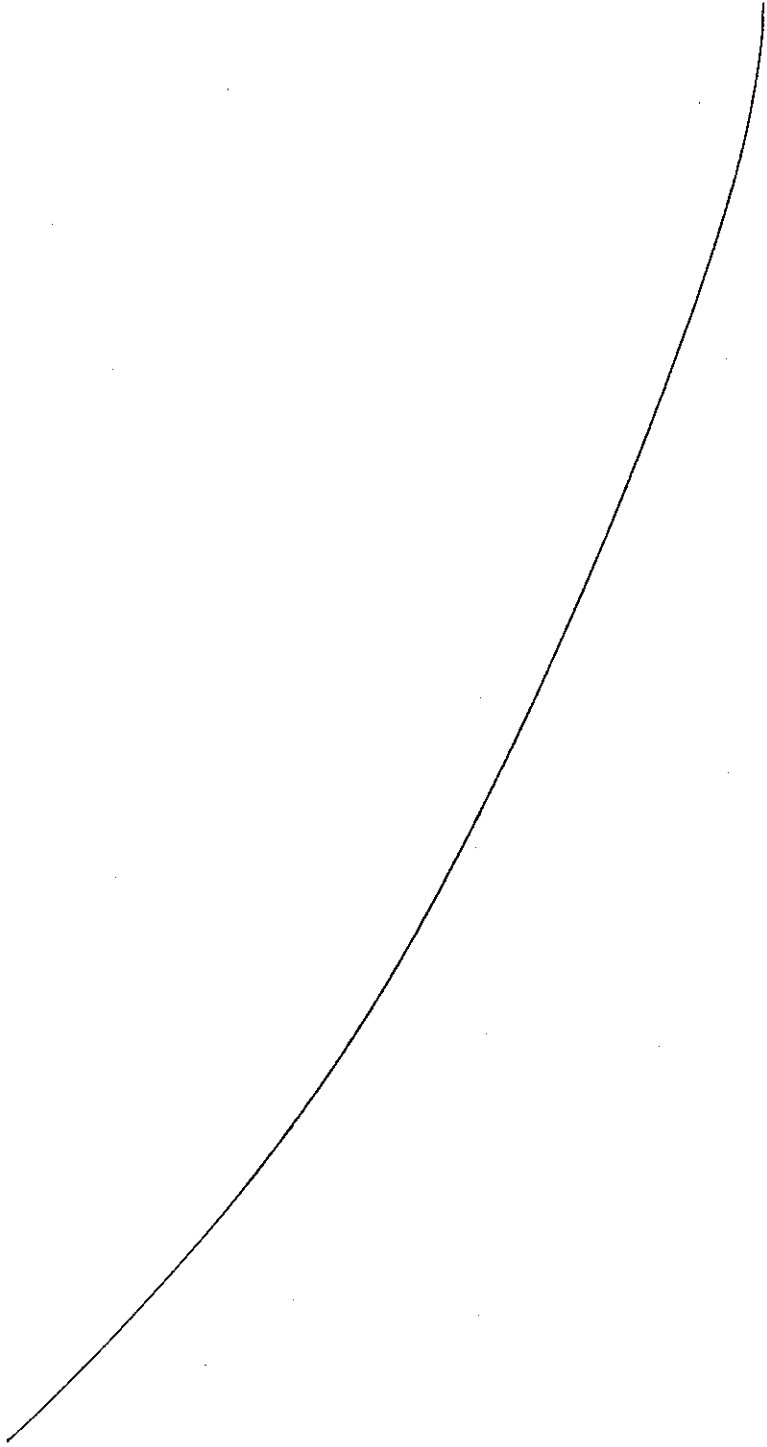
**Bi**

Imprese	Somma punteggi	Coefficienti riparametrati	Punteggio finale (Bi)
A - PICENA CONDOTTE SNC	28,200	1,000	30,000
B - CPL CONCORDIA SOC. COOP.	8,825	0,313	9,390
C - SATO SRL	6,525	0,231	6,930

18/05/2013

TotaleEVT2

6/14





7/14

**Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Monteprandone, e Spinetoli >>**

**Criterio: EVT1 - 1) Struttura operativa ed organizzazione resa disponibile dall'impresa per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, articolato secondo i seguenti Sottocriteri e Subpunteggi massimi:**

Peso 50

**Sottocriterio: EVT1.1 - 1.I) Descrizione delle modalità di svolgimento dei lavori, sotto gli aspetti funzionali, organizzativi, documentali. Dovranno in particolare essere descritti mezzi, attrezzature e procedure di sicurezza adottate durante le operazioni di manutenzione e dovrà essere presentato un facsimile delle documentazioni delle visite e degli interventi ed indicazioni sulle modalità di realizzazione (cartaceo, informatizzato, etc...). La valutazione delle informazioni e l'assegnazione del relative punteggio verrà eseguita in base alla completezza delle informazioni, alla correttezza delle procedure, alla modalità di realizzazione dei documenti ed alla completezza delle informazioni che potranno essere inserite nelle schede di registro.**

Sub-peso 20

Impresa	media coefficienti comm	Normalizzazione coefficienti	Punteggio
A PICENA CONDOTTE SNC	0,667	1,000	20,000
B CPL CONCORDIA SOC. COOP.	0,305	0,458	9,160
C SATO SRL	0,611	0,917	18,340

**1 - Presidente**

Ditta	B	C
A	6	6
B	1	1
C		

LIII	Somma	Coefficienti
A	12	1,000
B	1	0,083
C	1	0,083

Firma (Presidente)

**2 - Commissario 1**

Ditta	B	C
A	4	5
B	1	1
C		

LIII	Somma	Coefficienti
A	0	0,000
B	5	0,833
C	6	1,000

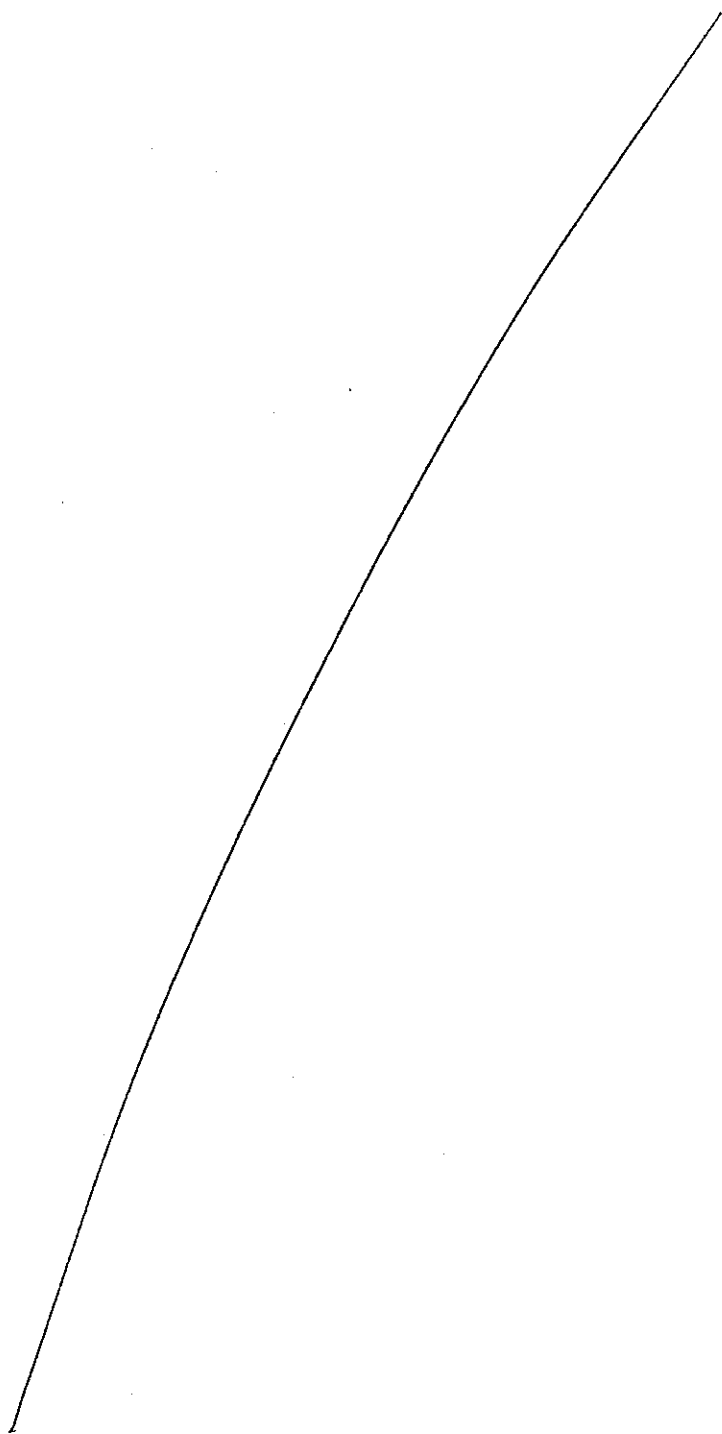
Firma (Commissario 1)

**3 - Commissario 2**

Ditta	B	C
A	3	1
B		2
C		

LIII	Somma	Coefficienti
A	4	1,000
B	0	0,000
C	3	0,750

Firma (Commissario 2)



8/14

**Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Monteprandone, e Spinetoli >>**

**Criterio: EVT1 - 1) Struttura operativa ed organizzazione resa disponibile dall'impresa per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, articolato secondo i seguenti Sottocriteri e Subpunteggi massimi:**

Peso 50

**Sottocriterio: EVT1.2 - 1.II) Indicazione sulle modalità di svolgimento degli interventi di pronto intervento/reperibilità; il punteggio verrà calcolato tenendo in considerazione la garanzia di sicuro contatto e tempestivo intervento**

Sub-peso 10

Impresa	Media coefficienti comm	Normalizzazione coefficienti	Punteggio
A PICENA CONDOTTE SNC	0,500	0,714	7,140
B CPL CONCORDIA SOC. COOP.	0,367	0,524	5,240
C SATO SRL	0,700	1,000	10,000

**1 - Presidente**

Ditta	B	C
A	5	5
B	1	1
C		

LU	Somma	Coefficienti
A	10	1,000
B	1	0,100
C	1	0,100

Firma (Presidente)

**2 - Commissario 1**

Ditta	B	C
A	3	3
B	1	1
C		

LU	Somma	Coefficienti
A	0	0,000
B	4	1,000
C	4	1,000

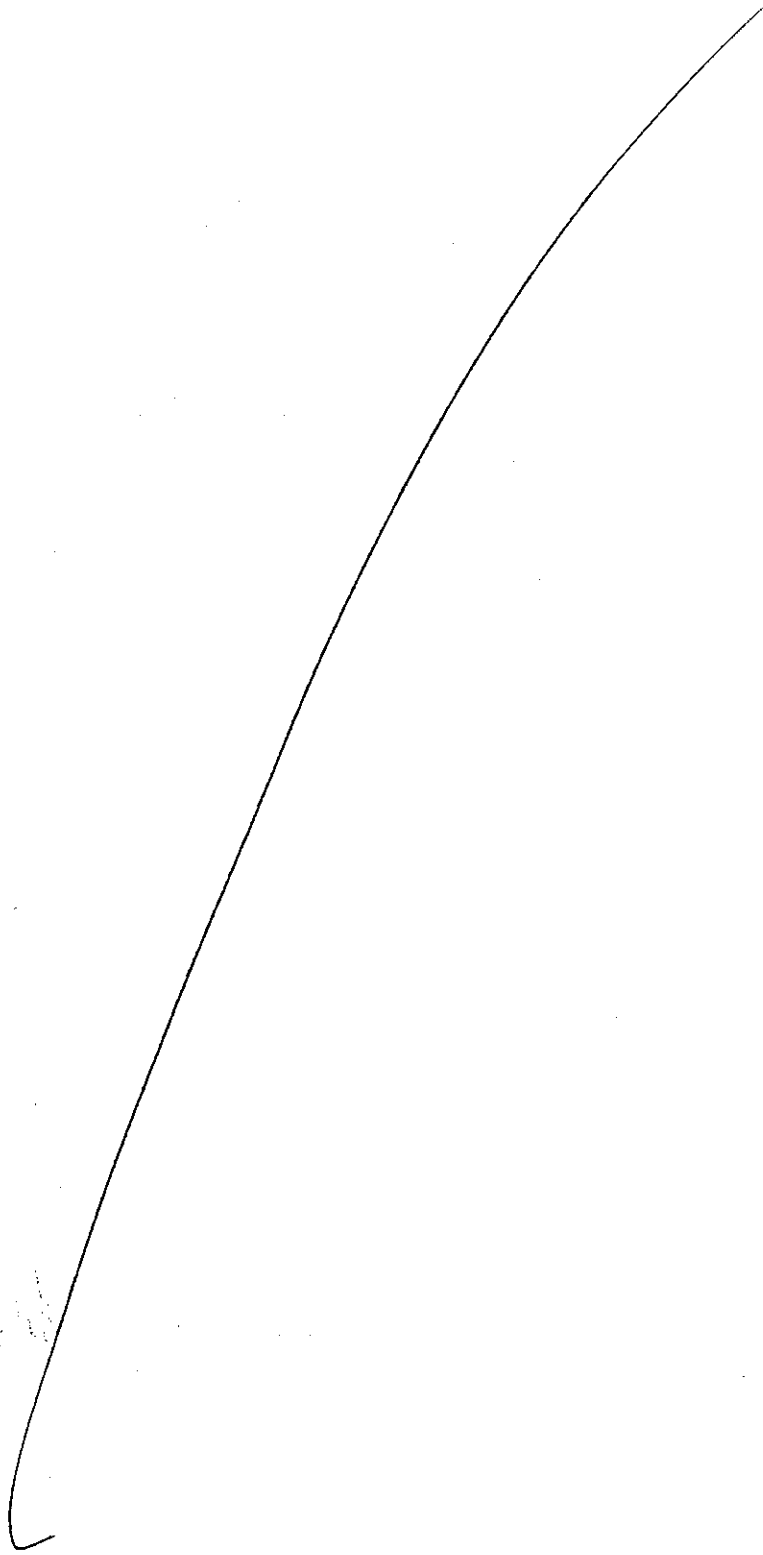
Firma (Commissario 1)

**3 - Commissario 2**

Ditta	B	C
A	2	2
B		2
C		

LU	Somma	Coefficienti
A	2	0,500
B	0	0,000
C	4	1,000

Firma (Commissario 2)



9/11

**Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Montepandone, e Spinetoli >>**

**Criterio: EVT1 - 1) Struttura operativa ed organizzazione resa disponibile dall'impresa per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, articolato secondo i seguenti Sottocriteri e Subpunteggi massimi:**

Peso 50

**Sottocriterio: EVT1.3 - 1.III) Call center per ricevimento delle chiamate di emergenza, sistema di accertamento per l'avvenuta ricezione della chiamata al tecnico manutentore**

Sub-peso 10

Impresa	media coefficienti comm	Normalizzazione coefficienti	Punteggio
A PICENA CONDOTTE SNC	0,333	0,500	5,000
B CPL CONCORDIA SOC. COOP.	0,667	1,000	10,000
C SATO SRL	0,512	0,768	7,680

**1 - Presidente**

Ditta	B	C
A	4	3
B		2
C		

0 2

LIII	Somma	Coefficienti
A	7	1,000
B	0	0,000
C	2	0,286

Firma (Presidente)

**2 - Commissario 1**

Ditta	B	C
A	6	4
B		2
C		

6 4

LIII	Somma	Coefficienti
A	0	0,000
B	8	1,000
C	4	0,500

Firma (Commissario 1)

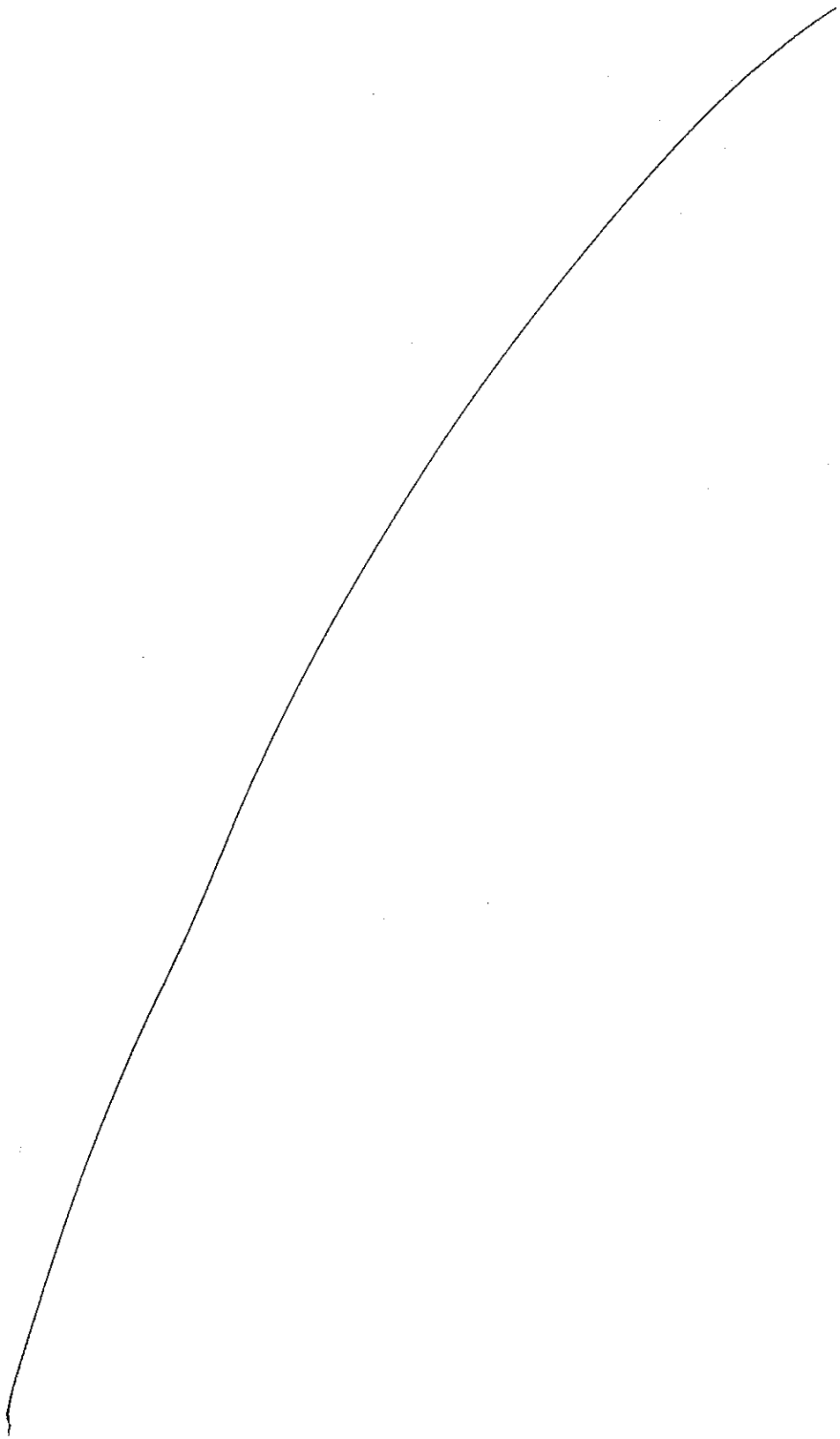
**3 - Commissario 2**

Ditta	B	C
A	3	2
B		1
C		1

3 3

LIII	Somma	Coefficienti
A	0	0,000
B	4	1,000
C	3	0,750

Firma (Commissario 2)



10/14

**Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Monteprandone, e Spinetoli >>**

dell'appalto, articolato secondo i seguenti Sottocriteri e Subpunteggi massimi:

Peso 50

**Sottocriterio: EVT1.4 - 1.IV) Cronoprogramma proposto per l'epletamento delle attività manutentive. La valutazione del cronoprogramma verrà eseguita in base alla completezza, all'efficacia e all'efficiente attività programmata. In sede di aggiudicazione tale documento farà parte integrante del contratto d'appalto, a seguito del recepimento delle indicazioni impartite dalla Stazione appaltante**

Sub-peso 5

Impresa	Somma punteggi	Coefficienti	Punteggio
A PICENA CONDOTTE SNC	0,333	0,444	2,220
B CPL CONCORDIA SOC. COOP.	0,750	1,000	5,000
C SATO SRL	0,750	1,000	5,000

**1 - Presidente**

Ditta	B	C
A	2	2
B	1	1
C		

L/ML	Somma	Coefficienti
A	4	1,000
B	1	0,250
C	1	0,250

0 1

Firma (Presidente)




**2 - Commissario 1**

Ditta	B	C
A	4	4
B	1	1
C		

L/ML	Somma	Coefficienti
A	0	0,000
B	5	1,000
C	5	1,000

4 5

Firma (Commissario 1)



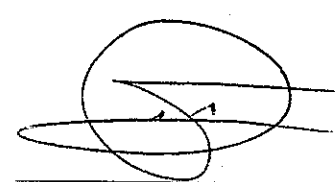
**3 - Commissario 2**

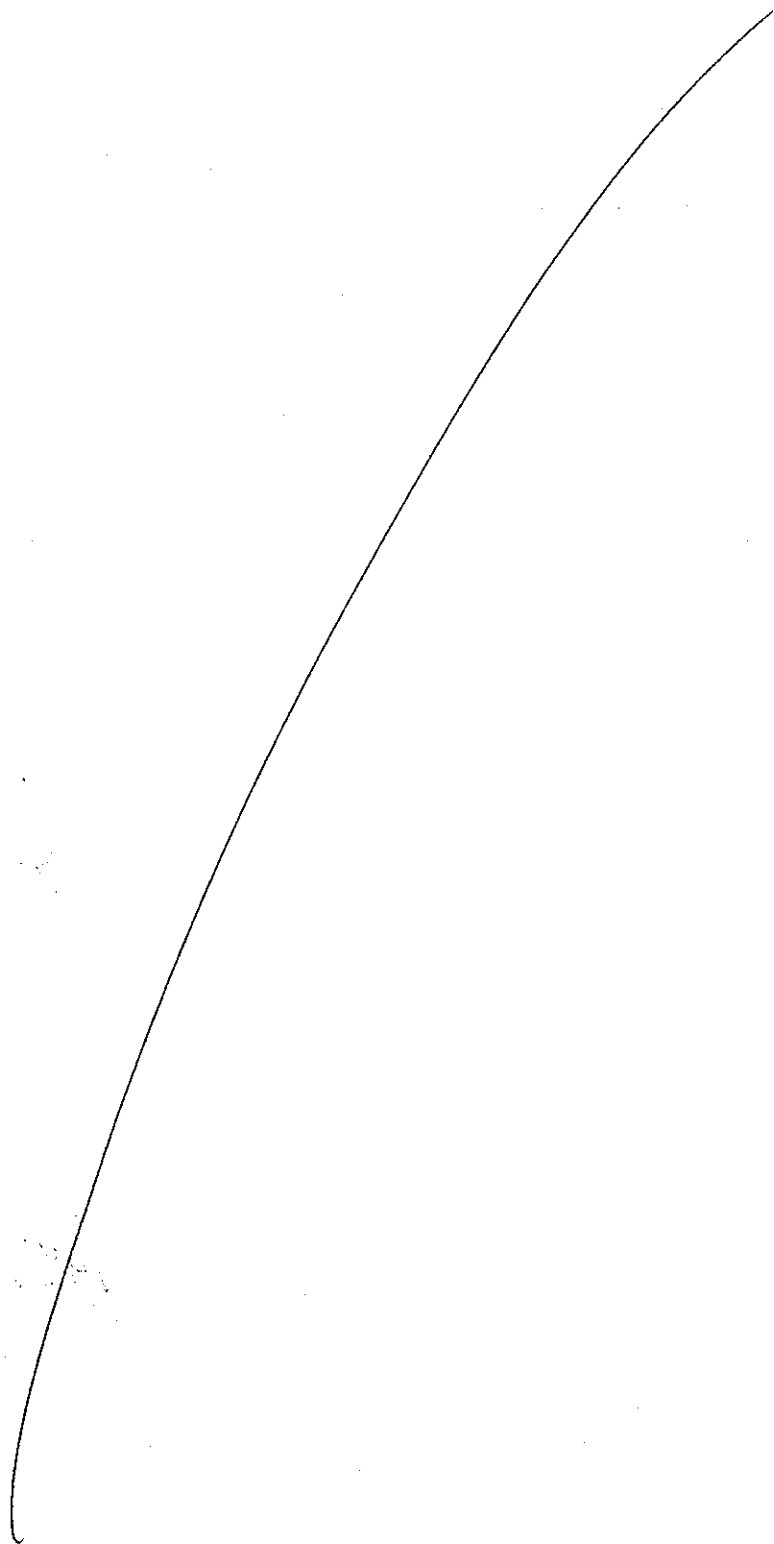
Ditta	B	C
A	3	3
B	1	1
C		

L/ML	Somma	Coefficienti
A	0	0,000
B	4	1,000
C	4	1,000

3 4

Firma (Commissario 2)







11/1

**Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Montepandone, e Spinetoli >>**

dell'appalto, articolato secondo i seguenti Sottocriteri e Subpunteggi massimi:

Peso 50

**Sottocriterio: EVT1.5 - 1.V) Descrizione delle risorse umane, con relative qualifiche, che si intendono utilizzare per lo svolgimento delle prestazioni di manutenzione ordinaria previste in appalto; la valutazione avverrà in base all'adeguatezza delle risorse impiegate con particolare riferimento alla possibilità di interventi contemporanei**

Sub-peso 5

Impresa	Somma punteggi	Coefficienti	Punteggio
A PICENA CONDOTTE SNC	0,667	0,750	3,750
B CPL CONCORDIA SOC. COOP.	0,578	0,650	3,250
C SATO SRL	0,889	1,000	5,000

**1 - Presidente**

Ditta	B	C
A	1	1
B		1
C		

1 2

Ditta	Somma	Coefficienti
A	2	1,000
B	2	1,000
C	2	1,000

Firma (Presidente)

**2 - Commissario 1**

Ditta	B	C
A	2	3
B		2
C		

2 5

Ditta	Somma	Coefficienti
A	0	0,000
B	2	0,400
C	5	1,000

Firma (Commissario 1)

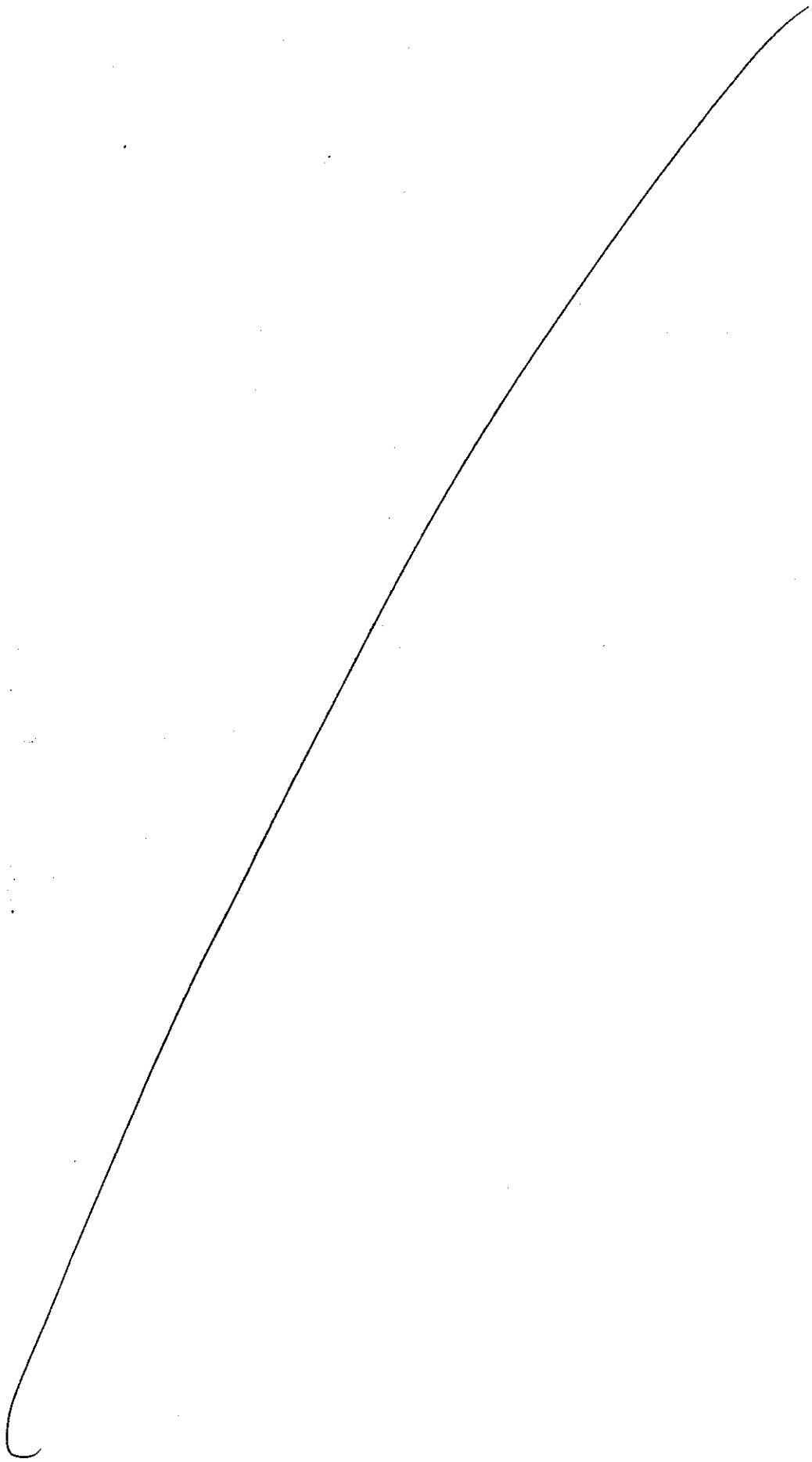
**3 - Commissario 2**

Ditta	B	C
A	1	2
B		2
C		

1 2

Ditta	Somma	Coefficienti
A	3	1,000
B	1	0,333
C	2	0,667

Firma (Commissario 2)



13/K

**Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Montepandone, e Spinetoli >>**

Criterio: EVT2 - 2) Proposte migliorative (senza costi aggiuntivi per SERVIZI DISTRIBUZIONE), articolato secondo i seguenti sottocriteri e subpunteggi massimi:

Peso 30

Sottocriterio: EVT2.2 - 2.1) Azioni o proposte di supporto tecnico alla Stazione appaltante

Sub-peso 5

Impresa	Media coefficienti comm.	Normalizzazione coefficienti	Punteggio
A PICENA CONDOTTE SNC	0,444	0,640	3,200
B CPL CONCORDIA SOC. COOP.	0,694	1,000	5,000
C SATO SRL	0,583	0,840	4,200

1 - Presidente

Ditta	B	C
A	6	6
B	1	1
C	0	1

UN	Somma	Coefficienti
A	12	1,000
B	1	0,083
C	1	0,083

Firma (Presidente)

2 - Commissario 1

Ditta	B	C
A	3	3
B	1	1
C	3	4

UN	Somma	Coefficienti
A	0	0,000
B	4	1,000
C	4	1,000

Firma (Commissario 1)

3 - Commissario 2

Ditta	B	C
A	2	1
B	1	1
C	2	2

UN	Somma	Coefficienti
A	1	0,333
B	3	1,000
C	2	0,667

Firma (Commissario 2)

17/17

Il Verbale e la relazione vengono chiusi alle  
ore 14.<sup>05</sup> del 18/5/2013.

PRESIDENTE. V. S. A.

COM. 1. J. L.

COM. 2. [Signature]

CPL CONCORDIA Soc. Coop.  
Via A. Grandi, 39 - 41033 Concordia s/S. (Mo) - ITALY  
tel. +39.0535.616.111 - fax +39.0535.616.300  
info@cpl.it - www.cpl.it  
Cod. Fisc. - N. Iscrizione R.I. - P. IVA: 00154950364  
Cap. soc. e riserve (al 30/06/2010): € 109.054.604  
Iscriz. albo soc. coop. a mutualità prevalente n° A105548

Concordia s/Secchia, li 7.06.2013

Spett.le  
Servizi Distribuzione srl  
P.zza Kennedy n. 5  
63036 Pagliare del Tronto

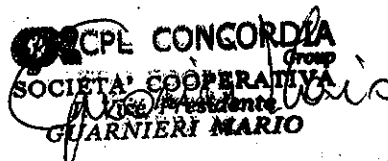
Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Monteprandone e Spinetoli. CIG 49936656b7

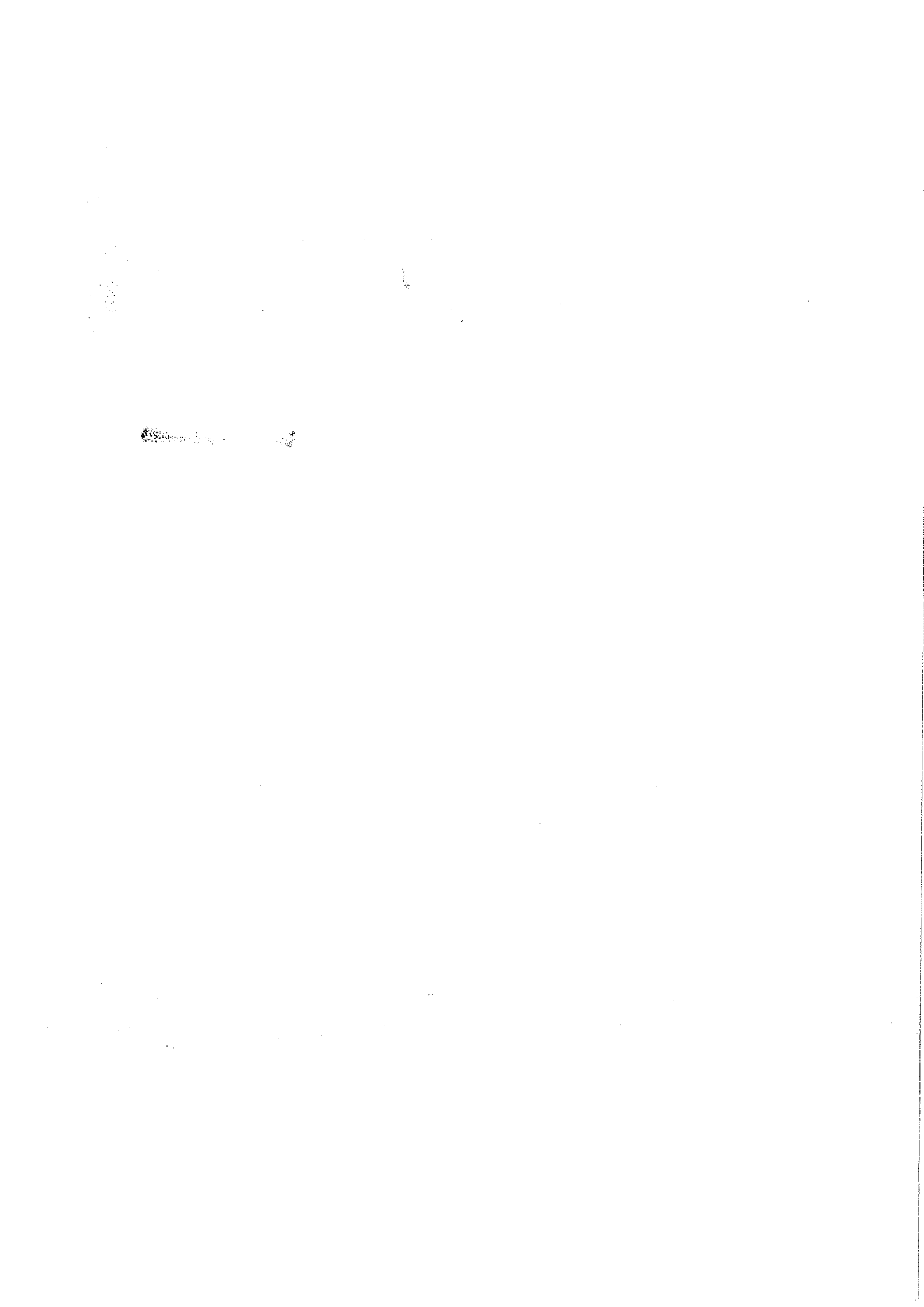
Il sottoscritto Guarnieri Mario, nato a Ostiglia il 25/11/1967 e residente a Borgofranco sul Pp (MN) in Via Ugo Roncada n. 33, nella sua qualità di Vice-Presidente e Legale Rappresentante della Cpl Concordia Soc. Coop. avente sede in Concordia s/S (Mo) in Via A. Grandi al n. 39, P.IVA: 00154950364

#### DELEGA

il Sig. Consorti Nevio nato a San Benedetto del Tronto il 25/09/1959, a presenziare alle operazioni di apertura dell'offerta economica.

In fede.

  
CPL CONCORDIA Group  
SOCIETÀ COOPERATIVA  
Vice-Presidente  
GUARNIERI MARIO



# VERBALE 3<sup>a</sup> SEDUTE

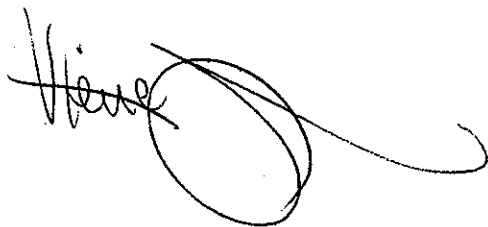
---

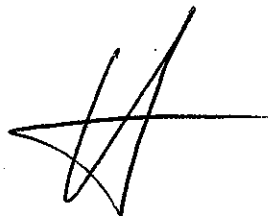
oggetto: Gara lavori di manutenzione ordinaria  
E SERVIZI reperibili  
CIG. 49936656B7

Il Giovedì 8 del mese di Giugno, anno 2013,  
Presso la sede legale e amministrativa di SERVIZI  
Distribuzione S.r.l., in Piazza Kennedy, 5, fogliate  
del fronte, alle ore 17,20 ha avuto inizio  
la 3<sup>a</sup> seduta relativa all'apertura delle offerte  
economiche.

È presente la Commissione di gara, opportunamente  
costituita, formata da:

- 1) Presidente, arch. Vincenzo Sobbi;
- 2) Componente, ing. Gianluca Mastrolanni;
- 3) Componente, Arch. Antonio Testini.











	CONCORRENTI	Ribasso
A	PICBWA CONDOTTE	12,16
B	CPL CONCORDIA	7,82
C	SATO SRL	16,10

B. Effettuata la verifica della serie di analizza delle offerte (tecniche e economiche) si è dato atto che nessuno delle n° 3 offerte risulta anomala. Del che si può chiudere il verbale alle ore 17,35.

1 Vanda Sisti

2 [Signature]

3 [Signature]

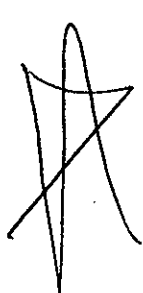


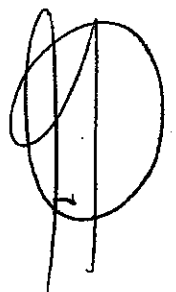
CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - Metodo aggregativo - compensatore

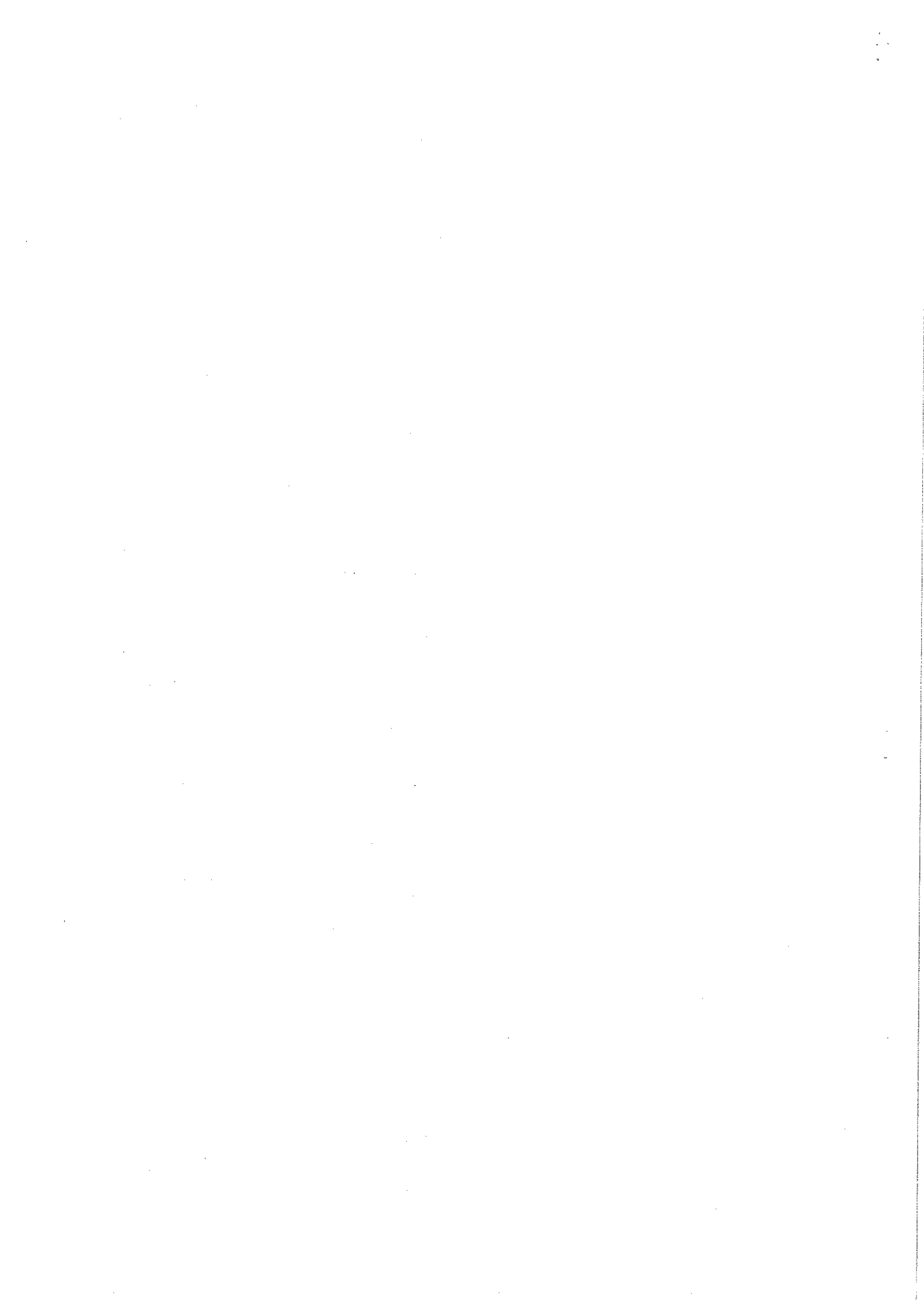
**Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Montepandone, e Spinetoli >>**

**Punteggio finale riparametrato sulla base dei pesi previsti per l'elemento di partenza**

Imprese	CRITERI QUALITATIVI		CRITERI QUANTITATIVI OFFERTA DI RIDUZIONE DEL PREZZO	Ki (Punteggio Finale)
	Ai (EVT1)	Bi (EVT2)		
A - PICENA CONDOTTE SNC	41,400	30,000	15,100	86,500
B - CPL CONCORDIA SOC. COOP.	35,450	9,390	9,720	54,560
C - SATO SRL	50,000	6,930	20,000	76,930







CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - Metodo aggregativo - compensatore

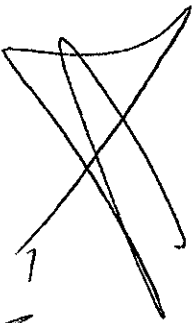
Appalto: <<Disciplinare di gara per l'appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Montepandone, e Spinetoli >>

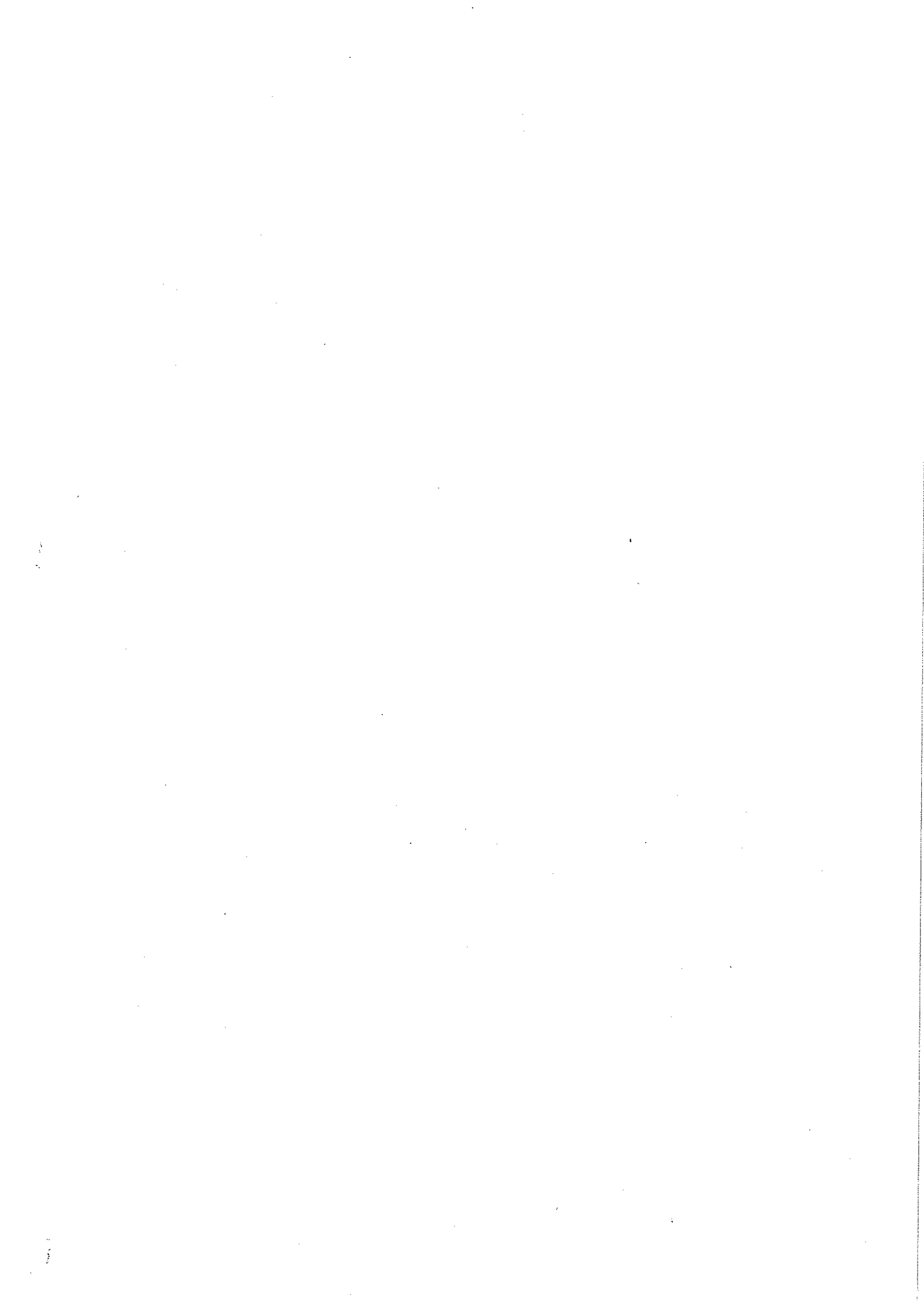
EVQ1 - 3) OFFERTA DI RIDUZIONE DEL PREZZO: ribasso percentuale indicato nell'offerta economica

Peso 20

Imprese

		3) OFFERTA DI RIDUZIONE DEL PREZZO: ribasso percentuale indicato nell'offerta economica		Coefficienti		Punteggi definitivi	
A	PICENA CONDOTTE SNC	12,16	0,755		15,100		
B	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	7,82	0,486		9,720		
C	SATO SRL	16,1	1,000		20,000		







# Servizi Distribuzione

Società partecipata dai Comuni di Castorano – Colli del Tr. -  
Monsampolo del Tr. – Monteprandone – Spinetoli.

Rif. Prot. n° 49/2013/lavori

OGGETTO: appalto, tramite procedura aperta, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e servizio di reperibilità, pronto intervento, allacciamenti e prestazioni varie per l'esercizio dell'impianto di distribuzione gas nei territori comunali di Castorano, Colli del Tronto, Monsampolo, Monteprandone, e Spinetoli - CIG: 49936656B7

**Verbale del RUP n. 1 del 26/06/2013 di verifica documenti comprova possesso requisiti di partecipazione.**

1/2

In esito all'instaurato sub-procedimento teso a verificare il possesso dei requisiti di partecipazione auto dichiarati in sede di gara dall'operatore economico Picena Condotte Snc, lo scrivente RUP, in applicazione delle regole di gara, prende atto dei documenti di comprova del possesso dei requisiti di partecipazione prodotti dalla prima graduata ed inoltrati il 20/06/2013 ed assunti al protocollo n. 47/2013 <sup>LAVORI</sup> Servizi in pari data, dalla Società Servizi Distribuzione s.r.l., nelle modalità conformi alle regole di gara, che accerta tali per cui avvia l'accertamento in data odierna 26/06/2013 alle ore 14:30.

Il documento è composto di 25 (venticinque) pagine, oltre alla fotocopia della carta di identità del legale rappresentante della Picena Condotte Snc, Sig. Di Fabio Pio ed è regolarmente firmato da quest'ultimo.

Dopo un'attenta lettura del citato documento (al cui contenuto si rimanda), il RUP ritiene, verificato anche il Casellario dell'AVCP, che i predetti documenti di comprova sono, allo stato, sufficienti a confermare il pieno possesso dei requisiti di partecipazione da parte della Ditta aggiudicataria provvisoria.

---

*Servizi Distribuzione s.r.l.*

Sede legale ed amministrativa Piazza Kennedy, 5 63036 Pagliare del Tronto (AP)  
Tel. 0736 898374 Fax 0736 893525  
e-mail [servizidistribuzione@tiscali.it](mailto:servizidistribuzione@tiscali.it)

Ne discende che il RUP, può proclamare lo scioglimento della riserva sulla verifica del possesso dei requisiti della ditta Picena Condotte snc e confermare l'aggiudicazione provvisoria (come in effetti dispone) in capo alla menzionata ditta già emanata dal *plenum* della Commissione giudicatrice, rimettendo al CdA della Servizi Distribuzione gli adempimenti conseguenti nonché tutti i verbali e la documentazione di gara, di cui il medesimo assicurerà la non manomissione, custodendo il tutto in armadio chiuso presso il proprio ufficio ubicato nella sede della Servizi Distribuzione.

*Il Responsabile del Procedimento*

(Arch. Vincenzo Sidoti)



2/2

---

*Servizi Distribuzione s.r.l.*

Sede legale ed amministrativa Piazza Kennedy, 5 63036 Pagliare del Tronto (AP)  
Tel. 0736 898374 Fax 0736 893525  
[e-mail.servizidistribuzione@tiscali.it](mailto:e-mail.servizidistribuzione@tiscali.it)